

**0220.20:**                      **Neubau der katholischen Kindertagesstätte**  
**Bauherr:**                      **Kita Zweckverband VG Kirchberg**  
   **55481 Kirchberg**

**VgV Verfahren:**              **Verkehrsanlagen - LPH 5 bis 9 gem. HOAI**

---

**Beschreibung der Planungsaufgabe und der Baumaßnahme:**

Der Kita Zweckverband VG Kirchberg, Marktplatz 5, 55481 Kirchberg plant den Neubau einer 4 - gruppigen katholischen Kindertagesstätte, Gänsacker 10 in Kirchberg.

Die Planung der LP 1 – 4 ist bereits abgeschlossen. Die Leistungen wurden vom IB Jakoby + Schreiner aus Kirchberg erbracht. Die Baugenehmigung wurde erteilt.

Entsprechende Unterlagen werden im Zuge des Verfahrens zur Verfügung gestellt.

Die hier zu vergebende Planungsleistung umfasst die

**Planung der Verkehrsanlagen, LP 5 – 9 sowie die örtliche Bauüberwachung  
gem. § 45 HOAI 2021**

Die aktuelle Planung sieht folgende Maßnahmen vor:

1. 12 PKW - Stellplätze, davon 1 behindertengerecht;
2. Unterbau/Pflasterfläche Müllabstellbereich
3. Stützmauern
4. Zufahrt, Zuwegungen und Rampen
5. Entwässerungsrinnen und -anschlüsse

Der betreffende Bereich ist im beiliegenden Freiflächenplan „rot gestrichelt“ gekennzeichnet.

**Kosten:**

Kosten gem. Grobkostenschätzung:

1. Verkehrsanlagen anteilig KGr. 500,	ca. brutto	200.000,00 €
	<b>ca. netto</b>	<b>168.067,00 €</b>

**Planungs- und Bauzeiten; Grobterminplan:**

VGV - Verfahren – 4 Monate, anschließend soll mit der Fortführung der Planung **ab LP 5** unmittelbar beginnen. (**ca. Ende September / Anfang Oktober 2026**)

Bauausführung: Beginn:                      ca. Februar 2027

Laufzeit ca:                                      innerhalb 6 Monaten

Abschluss der Bauausführung bis:    ca. Juli 2027

Die regelmäßige Teilnahme an Planungs- und Baubesprechungen und Protokollierung der eigenen Leistungs- und Überwachungsbereiche ist in der Leistung des Planers enthalten.

**Honorierung:**

**Verkehrsanlagen:**

**nach HOAI 2021 § 45, LPH 5 – 9 + örtliche Bauüberwachung**

**Honorarzone: III**

**Honorarsatz: ist vom Bewerber anzubieten**

**Nebenkosten: ist vom Bewerber anzubieten**

**Allgemeiner Hinweis:**

Die entsprechende Abfrage der Präsentation sowie der Honorierung erfolgt nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs mit Einladung der geeigneten Bewerber zum Verhandlungsverfahren. (s. Veröffentlichung)

Hinweis: der Bauherr behält sich vor, den Zuschlag auf das Erstangebot zu erteilen!

Kirchberg, den 29.05.2026